

LİSANS SÖZLEŞMESİ

MADDE 1 – TARAFLAR

a) RATEM – Radyo Televizyon Yayıncıları Meslek Birliği

Eski Büyükdere Cad. Maslak İş Merkezi No:37 Kat:6
Sarıyer /İSTANBUL
Tel: 0212 283 15 70

b)

Merkez Adresi:

Vergi Dairesi, Vergi Numarası :

MADDE 2 – TANIMLAR

İşbu Sözleşme metni içinde;

a) Radyo Televizyon Yayıncıları Meslek Birliği, RATEM olarak,

b)..... LİSANS ALAN
olarak,

c) RATEM ve
.....TARAFLAR
olarak,

d) İşbu Sözleşme, LİSANS SÖZLEŞMESİ olarak, anılacaktır.

MADDE 3 – KONUSU

5846 sayılı Fikir ve Sanat Eserleri Kanunu'nun 80/C maddesinde yer alan umumi mahallerde kullanım hakkı konusunda, RATEM üyesi yayıncı kuruluşlar adına, aşağıda açıklanan şartlar kapsamında lisans verilmesidir.

MADDE 4 – SÜRE

İşbu Sözleşme, 01/01/..... tarihinden başlayıp 31/12/..... gece yarısına kadar olan süre boyunca geçerli olmak üzere 12 aylık süreli olarak akdedilmiş olup senelik dönemler halinde uzayacaktır.

MADDE 5 – VERİLEN HAKKIN KAPSAMI

Lisans Sözleşmesi ile verilen hak, Lisans Alana ait, vasıfları 6'ncı maddede yer alan işletmenin tüm alanlarında kullanılan, RATEM üyesi yayıncılara ait, karasal, kablolu ve uydu radyo ve televizyon yayınlarını kapsamaktadır.

Lisans alan, ayrıntısı 6'ncı maddede anılan işletmesi dışında bu hakları kullanamayacağı gibi, sözleşmede anılan hakların üçüncü şahıslara devri de mümkün değildir.

MADDE 6 – İŞLETME

Lisans Alan tarafından işletilen;

..... isimli oda/metrekare..... tesis.

MADDE 7 – LİSANS BEDELİ VE ÖDEME

Bu Lisans Sözleşmesinin 4. maddesinin ilk paragrafında belirtilmiş olan ve 01/01/..... – 31/12./..... gece yarısında sona erecek 12 aylık süreye ilişkin ödenecek toplam Lisans bedeli + **KDV**'dir.

Lisans Alan bu anılan bedeli, lisans sözleşmesinin imzalanmasından sonra RATEM'in Lisans Alana göndereceği fatura mukabilinde, faturayı aldığı tarihten itibaren 5 (beş) işgünü içerisinde, RATEM'e ait İŞ Bankası TR710006400000111400699489 IBAN Nolu hesaba ödeyecektir. Ödemenin gecikmesi halinde, aylık %2 'den az olmamak üzere ticari reeskont faizi uygulanacaktır.

Sözleşmenin, uzayan yeni döneminde lisans bedeli, bir önceki dönem yıllık lisans bedelinin TÜİK (Türkiye İstatistik Kurumu) tarafından açıklanacak, bir önceki yılın aynı ayına göre hesaplanan, yıllık TÜFE (Tüketici Fiyat Endeksi) + ÜFE (Üretici Fiyat Endeksi) / 2 oranında arttırılması ile belirlenir. Yıllık lisans bedeli, takip eden yıllarda da aynı şekilde belirlenir.

Yeni dönem için, Ocak ayı içinde RATEM tarafından fatura kesilerek Lisans Alan'a tebliğ edilir. Lisans Alan, Fatura'yı tebliğ aldıktan 5 (beş) işgünü içinde fatura bedelini RATEM'in yukarıda yazılı hesap numarasına öder.

MADDE 8 – ÇEŞİTLİ HÜKÜMLER

8.1.Sözleşme dönemi içinde, gerek RATEM' le ilgili (RATEM' den bazı kuruluşların ayrılması ya da yenilerin girmesi) gerek Lisans Alan'la ilgili (oda adedinin artması vs. gibi) değişiklikler sözleşmenin sıhhatini ve yapılacak ödemeleri etkilemez.

Sözleşme dönemi içinde (turistik belgenin vafında, oda sayısında vs.) meydana gelecek değişiklikler, sözleşme dönemini takip eden dönemde değerlendirilecektir.

Sözleşme dönemi içinde Lisans Alan; oda sayısında, turistik veya işletme belgesinde veya bu gibi konularda herhangi bir değişiklik meydana gelmesi halinde, işbu değişikliği RATEM'e yeni sözleşme dönemi başlamadan evvel yazılı olarak bildirmekle yükümlüdür.

8.2.LİSANS ALAN, RATEM tarafından hazırlanacak Lisans Belgesini, lisanslanan işletmenin umuma açık görünen bir yerine asılacağını kabul ve taahhüt eder.

8.3.Taraflar, sözleşme süresince, işbu sözleşme hükümlerinin kısmen veya tamamen uygulanmamış olmasının ya da herhangi bir maddenin sözleşme hükümlerinden

farklı uygulanmış olmasının, sözleşme şartlarının zımnen değiştirilmiş olduğu anlamına gelmeyeceğini, kazanılmış hak oluşturmayacağını ve sözleşmenin bu maddelerinin sıhhatini etkilemeyeceğini; sözleşmedeki değişikliklerin ancak yazılı yapılması şartıyla geçerli olduğunu kabul ve beyan ederler.

8.4. İşbu Sözleşmeye ilişkin damga vergisi, sözleşmenin tarafları arasında eşit şekilde paylaşılacak suretiyle ödenecektir. Lisans Alan, Sözleşme'ye ilişkin damga vergisini ödeyerek yarısını RATEM'e fatura edecektir. RATEM, Lisans Alan'ın işbu taahhüdüne aykırılığı sebebiyle herhangi bir ödeme yapmak zorunda kalırsa, ödediği bedeli %50 fazlası ile Lisans Alan'dan tazmin edecektir.

MADDE 9 – SÖZLEŞMEYE AYKIRILIK VE SONA ERME

9.1.Lisans Alanın, sözleşmeye aykırı davranması durumunda, RATEM, Lisans Alan'ı on gün süre vererek sözleşme şartlarına uymaya davet eder. Lisans Alan, anılan süre içinde sözleşme şartlarına aykırılığı kaldırmaz ise RATEM sözleşmeyi feshedebilir. Sözleşmenin haklı olarak feshi durumunda, Lisans Alan sözleşme bedelinin tamamını ödemek mecburiyetindedir.

9.2.Taraflardan herhangi birinin hükmü şahsiyetini kaybetmesi halinde sözleşme sona erer.

MADDE 10 – TEBLİGAT

Taraflar, işbu sözleşmede bildirilen adreslerinin her türlü ihbar, ihtar ve yazılı beyanlar açısından geçerli kanuni tebligat adresleri olduğunu, bu adreslere yapılacak her türlü tebligatın, adres değişiklikleri diğer tarafa noter kanalıyla bildirilmedikçe, muteber ve usule uygun olarak yapılmış kabul edileceğini kabul, beyan ve taahhüt ederler.

MADDE 11 – YETKİ

Taraflar, işbu sözleşmenin tatbikinden doğabilecek tüm uyuşmazlıklarda, İstanbul-Çağlayan Mahkeme ve İcra Daireleri'nin yetkili olduğunu kabul etmişlerdir.

İşbu (3) sayfa ve (11) maddeden ibaret sözleşme, .../.../..... tarihinde iki orjinal nüsha halinde tanzim edilerek taraflarca okunmuş ve imza altına alınmıştır.

RATEM
RADYO VE TELEVİZYON YAYINCILARI
MESLEK BİRLİĞİ

LİSANS ALAN
.....
.....