

RATEM GENEL LİSANSLAMA TARİFESİ 2025				
BÖLGELER	Akdeniz / Ege / Marmara	İç Anadolu / Karadeniz	Doğu Anadolu / Güneydoğu Anadolu	Kalkınmada 1. Derece Öncelikli
<b>1. KONAKLAMA TESİSLERİ</b>				
<b>ODA BAŞINA YILLIK (TL)</b>				
<b>A. Turizm Belgeli Tesisler</b>				
1) 5 Yıldızlı Oteller (Tatil Köyleri, Turizm Kompleksleri, Özel Sınıf Oteller / Özel Belgeli Tesisler)	391,24	313,05	273,84	195,64
2) 4 Yıldızlı Oteller (Residence'lar)	313,05	273,84	195,64	156,43
3) 3 Yıldızlı Oteller (Apart Oteller)	234,79	195,64	156,43	117,40
4) 2 Yıldızlı Oteller	195,64	156,43	117,40	78,23
5) 1 Yıldızlı Oteller (Pansiyonlar)	156,43	117,40	78,23	78,23
<b>B. Basit Konaklama Belgeli Tesisler</b>				
1) 200'den Fazla Odaya Sahip Oteller / Tesisler	391,24	313,05	273,84	195,64
2) 101-200 Odaya Sahip Oteller / Tesisler	313,05	273,84	195,64	156,43
3) 71-100 Odaya Sahip Oteller / Tesisler	234,79	195,64	156,43	117,40
4) 31-70 Odaya Sahip Oteller / Tesisler	195,64	156,43	117,40	78,23
5) 1-30 Odaya Sahip Oteller / Tesisler	156,43	117,40	78,23	78,23
6) Moteller, Kampingler	195,64	156,43	117,40	78,23
7) Pansiyonlar, Hosteller	156,43	117,40	78,23	78,23
8) Kamuya Ait Eğitim ve Dinlenme Tesisleri / Misafirhaneler	156,43	117,40	78,23	78,23
a) Tarife otel / tesis içindeki tüm mekanları kapsamaktadır.				
b) Bu tarife otellerin / tesislerin izin bedellerinin, oda sayıları üzerinden belirlenmesine yönelik bir yönelik bir hesaplama modeli olup, sadece oda sayısı üzerinden tariflendirilmesi anlamına gelmemektedir.				
c) Özel belgeli tesisler ile butik oteller, statüsüne ve niteliklerine göre RATEM tarafından belirlenecek yıldız kategorisine ait bedeller üzerinden lisanslanacaktır.				
d) Dışarıdan müşteri alan otel / tesis içi işletmeler, kendi tarifeleri uyarınca ayrıca değerlendirilecektir.				

RATEM GENEL LİSANSLAMA TARİFESİ 2025				
BÖLGELER	Akdeniz / Ege / Marmara	İç Anadolu / Karadeniz	Doğu Anadolu / Güneydoğu Anadolu	Kalkınmada 1. Derece Öncelikli
<b>2. YEME / İÇME / EĞLENCE TESİSLERİ</b>				
<b>YILLIK (TL)</b>				
<b>A. Restoran - Cafe - Lokanta</b>				
1) 50 m <sup>2</sup> 'ye kadar	5.806,81	3.871,17	2.903,41	2.322,72
2) 51-100 m <sup>2</sup>	8.253,19	5.502,17	4.126,57	3.301,27
Ek her m <sup>2</sup>	39,17	31,28	27,42	23,51
<b>B. Disco - Club - Taverna - Bar - Gece Klübü</b>				
1) 100 m <sup>2</sup> 'ye kadar	3.912,26	2.934,20	2.347,32	1.956,12
Ek her m <sup>2</sup>	5,93	3,90	2,98	2,34
<b>C. Kahvehane - Kiraathane - Çay Bahçesi - Pastane</b>				
1) 50 m <sup>2</sup> 'ye kadar	5.806,81	3.871,17	2.903,41	2.322,72
2) 51-100 m <sup>2</sup>	8.253,19	5.502,17	4.126,57	3.301,27
Ek her m <sup>2</sup>	11,75	7,90	5,93	3,90
<b>D. Plaj İşletmeleri</b>				
1) 500 m <sup>2</sup> 'ye kadar	38.711,73	30.969,40	12.903,93	6.452,03
2) 501-1000 m <sup>2</sup>	55.021,24	44.017,05	18.340,41	9.170,21
Ek her m <sup>2</sup>	26,08	19,56	6,55	2,69
<b>E. Tatil, Eğlence, Kış Sporları ve Kayak Merk., Günübürlük Yüzer / Kırsal Turizm Tesisleri, Temalı Parklar</b>				
1) 1000 m <sup>2</sup> 'ye kadar	13.040,84	10.432,70	9.128,61	6.520,48
2) 1001 m <sup>2</sup> ve üstü	19.561,26	15.649,00	13.692,88	9.780,67
a) Plaj işletmeleri ve aquapark'ların restoran, bar, vb. yeme / içme mekanları kendi tarifeleri uyarınca ayrıca değerlendirilecektir. Tarife hesaplamasında tesislerin toplam alanı esas alınacaktır.				

RATEM GENEL LİSANSLAMA TARİFESİ 2025				
BÖLGELER	Akdeniz / Ege / Marmara	İç Anadolu / Karadeniz	Doğu Anadolu / Güneydoğu Anadolu	Kalkınmada 1. Derece Öncelikli
<b>3. SAĞLIK, SPOR VE GÜZELLİK MERKEZLERİ / REKREASYON TESİSLERİ</b>				
<b>YILLIK (TL)</b>				
A. Yataksız Tesisler (Spor / Fitness Merkezleri, Havuzlar, Rehabilitasyon ve Bakım Tesisleri, Golf Tesisleri, Dağ Evi, Spor ve Avcılık Tesisleri, Her Türlü Sağlık Tesisleri)	5.868,45	3.912,26	2.934,20	2.347,32
<b>ODA BAŞINA YILLIK (TL)</b>				
B. Yataklı Tesisler	313,05	273,84	195,64	156,43
<b>YILLIK (TL)</b>				
C. Kuaförler / Güzellik Merkezleri				
1) 50 m <sup>2</sup> 'ye kadar	2.917,19	1.944,90	1.458,68	1.166,89
2) 51-100 m <sup>2</sup>	4.164,80	2.776,56	2.082,42	1.665,90
Ek her m <sup>2</sup>	10,44	6,92	5,16	4,14
<b>YILLIK (TL)</b>				
D. Eczaneler				
Şube Başına	1.407,81	938,51	703,92	563,14
a) Yataklı tesislerin ödeyeceği toplam bedel, "yataksız tesis" kategorisindeki bedelin altında kaldığı durumda, 3.A kategorisindeki tutar üzerinden lisanslanacaktır.				

RATEM GENEL LİSANSLAMA TARİFESİ 2025				
BÖLGELER	Akdeniz / Ege / Marmara	İç Anadolu / Karadeniz	Doğu Anadolu / Güneydoğu Anadolu	Kalkınmada 1. Derece Öncelikli
<b>4. KONGRE, SERGİ, GÖSTERİ, SANAT MERKEZLERİ</b>				
<b>YILLIK (TL)</b>				
A. Fuar, Festival, Kongre, Sergi, Tören, Gösteri, Şenlik Alanları				
1) 1000 m <sup>2</sup> 'ye kadar	6.520,48	5.216,31	3.912,26	2.608,18
Ek her m <sup>2</sup>	13,02	7,90	5,93	3,90
B. Sinema, Tiyatro, Operet, Konser, Gösteri Merkezleri				
1) 1000 m <sup>2</sup> 'ye kadar	5.868,45	3.912,26	2.934,20	1.956,12
Ek her m <sup>2</sup>	13,02	7,90	5,93	3,90
C. Stadyumlar ve Spor Salonları				
1) 1000 m <sup>2</sup> 'ye kadar	6.520,48	5.216,31	3.912,26	2.608,18
2) 1001 m <sup>2</sup> ve üstü	7.824,55	6.520,48	5.216,31	3.912,26
D. Sirkler, Lunaparklar				
1) 1000 m <sup>2</sup> 'ye kadar	5.868,45	3.912,26	2.934,20	2.347,32
2) 1001 m <sup>2</sup> ve üstü	7.824,55	6.520,48	5.216,31	3.912,26

RATEM GENEL LİSANSLAMA TARİFESİ 2025				
BÖLGELER	Akdeniz / Ege / Marmara	İç Anadolu / Karadeniz	Doğu Anadolu / Güneydoğu Anadolu	Kalkınmada 1. Derece Öncelikli
<b>5. TİCARET MERKEZLERİ</b>				
<b>YILLIK (TL)</b>				
A. Mağazalar				
1) 50 m <sup>2</sup> 'ye kadar	5.806,81	3.871,17	2.903,41	2.322,72
2) 51-100 m <sup>2</sup>	8.253,19	5.502,17	4.126,57	3.301,27
Ek her m <sup>2</sup>	3,90	3,15	2,40	2,01
B. Marketler				
1) 100 m <sup>2</sup> 'ye kadar	5.806,81	3.871,17	2.903,41	2.322,72
2) 101-200 m <sup>2</sup>	8.253,19	5.502,17	4.126,57	3.301,27
Ek her m <sup>2</sup>	3,90	3,15	2,40	2,01
C. Alışveriş Merkezleri				
1) 1000 m <sup>2</sup> 'ye kadar	30.969,40	23.227,07	19.355,85	15.484,67
2) 1001-2000 m <sup>2</sup>	44.017,05	33.012,85	27.510,62	22.008,47
Ek her m <sup>2</sup>	6,55	5,21	3,90	2,69
D. Otoparklar				
1) 1000 m <sup>2</sup> 'ye kadar	915,38	610,30	457,72	366,12
1001 m <sup>2</sup> ve üstü	1.220,62	813,77	610,30	488,32

## RATEM GENEL LİSANSLAMA TARİFESİ 2025

BÖLGELER	Akdeniz / Ege / Marmara	İç Anadolu / Karadeniz	Doğu Anadolu / Güneydoğu Anadolu	Kalkınmada 1. Derece Öncelikli
<b>6. ŞUBELER / TERMİNALER</b>	<b>YILLIK (TL)</b>			
<b>A. Şubeler</b> (Banka Şubeleri, Oto Servis İstasyonları, Ganyan Bayileri, vb.)				
1) 250 m <sup>2</sup> 'ye kadar	3.871,17	3.097,02	2.322,72	1.935,64
2) 251-500 m <sup>2</sup>	5.502,17	4.401,71	3.301,27	2.751,12
Ek her m <sup>2</sup>	11,75	7,90	5,93	3,90
<b>B. Terminaller</b> (Kara / Hava / Deniz Ulaşımı Terminalleri, Bekleme Salonları, Dinlenme Tesisleri)				
1) 250 m <sup>2</sup> 'ye kadar	3.871,17	3.097,02	2.322,72	1.935,64
2) 251-500 m <sup>2</sup>	5.502,17	4.401,71	3.301,27	2.751,12
Ek her m <sup>2</sup>	11,75	7,90	5,93	3,90
<b>7. ULAŞIM</b>	<b>ARAÇ BAŞINA YILLIK (TL)</b>			
<b>A. Şehirlerarası Otobüs Şirketleri</b>	1.956,12	1.956,12	1.956,12	1.956,12
<b>B. Denizyolu Taşıma Araçları (Feribot)</b>	3.912,26	3.912,26	3.912,26	3.912,26
<b>C. Şehir İçi Deniz Araçları</b>				
1) 50 koltuğa kadar	1.956,12	1.956,12		
2) 51 ve üstü koltuk	2.608,18	2.608,18		
<b>D. Şehir İçi Servis Araçları</b>				
1) 15 koltuğa kadar	652,03	652,03	652,03	652,03
2) 16-23 koltuk	782,44	782,44	782,44	782,44
3) 24 ve üstü koltuk	912,89	912,89	912,89	912,89
<b>E. Taksiler</b>	782,44	652,03	652,03	521,67
<b>F. Şehir İçi Ticari Minibüs</b>	1.564,94	1.369,30	1.173,71	782,44

## RATEM GENEL LİSANSLAMA TARİFESİ 2025

BÖLGELER	Akdeniz / Ege / Marmara	İç Anadolu / Karadeniz	Doğu Anadolu / Güneydoğu Anadolu	Kalkınmada 1. Derece Öncelikli
<b>8. EĞİTİM VE ÖĞRETİM KURUMLARININ TİCARİ AMAÇLA KULLANILAN DİNLENCE, SİNEMA VE GÖSTERİ YERLERİ</b>	<b>YILLIK (TL)</b>			
1) 1000 m <sup>2</sup> 'ye kadar	5.868,45	3.923,32	2.934,20	2.347,32
2) 1000 m <sup>2</sup> ve üstü	7.824,55	6.520,48	5.216,31	3.912,26
<b>9. KABLO OPERATÖRLERİ</b>	<b>ABONE BAŞINA YILLIK (TL)</b>			
1) Birden fazla il merkezi	39,46			
2) Yalnızca bir il merkezi	6,68			
3) Dijital platform	39,46			
<b>10. TÜRKİYE SINIRLARI İÇİNDE TÜRK MEVZUATINA UYGUN KURULMUŞ DİĞER İLETİM ORTAMLARI</b>	<b>YILLIK (TL)</b>			
1) Mobil Operatörler	72.852,26			
2) İnternet	64.757,53			
	<b>ABONE BAŞINA YILLIK (TL)</b>			
3) IPTV	39,35			
a) Tarifede belirtilen fiyatların tümü TL cinsinden olup KDV dahil değildir.				
b) Bir yıl içinde altı ay ve daha az süreyle çalışan umuma açık mahallere, ilgili tarifeleri %50 indirimli olarak; altı aydan daha fazla açık kalan işletmeler yıllık olarak hesaplanan tariflerinin ay sayısı oranına göre indirim uygulanır				
c) 1) Aynı kişi veya firmaya ait bulunan market, mağaza, restoran, kafelerde 10 adetten fazla sayıda işletme "zincir işletmeler" olarak kabul edilecek ve bu işletmelere, tarifleri üzerinden %10 zincir indirimi uygulanacaktır. 2) Aynı kişi veya firmaya ait bulunan alışveriş merkezlerinde ise 3 adetten fazla sayıda işletme "zincir işletmeler" olarak kabul edilecek ve bu işletmelere, tarifleri üzerinden %10 zincir indirimi uygulanacaktır. 3) Aynı kişi veya firmaya ait bulunan turizm tesislerinde 3 ile 5 arasında işletmesi bulunan oteller "zincir işletmeler" olarak kabul edilecek ve bu işletmelere, tarifleri üzerinden % 10 zincir indirimi ; 6 ile 10 arasında işletmesi bulunan oteller 'zincir işletmeler' olarak kabul edilecek ve bu işletmelere, tarifleri üzerinden %15 zincir indirimi; 10 üzeri işletmesi bulunan oteller de 'zincir işletmeler' olarak kabul edilecek ve bu işletmelere, tarifleri üzerinden %20 zincir indirimi uygulanacaktır.				
d) Yayının kullanım niteliği, şekli ve ticari faaliyete katkısına göre RATEM'in tarifede alt ve üst kırılımlar belirleme ve yukarıda belirtilen tarifede değişiklik yapma hakkı saklıdır.				
e) Yayının kullanıldığı diğer umuma açık mekanlarla ilgili olarak, kullanım şekline ve umuma açık mahalin niteliğine göre tarife RATEM tarafından belirlenecektir.				
f) RATEM'in, yayınların kullanımına ve umuma açık mahalin niteliğine göre tarifelerden hangisinin uygulanacağına karar verme hakkı saklıdır.				
g) Tarifeler yalnızca Türkiye sınırları içindeki uygulamaları kapsamakta olup, yurt dışı kullanımları ile ilgili tarifeler RATEM tarafından ayrıca belirlenecektir.				
h) Alan esasına göre belirlenen tarifelerdeki m <sup>2</sup> 'ler, umuma açık mahallerin net kullanım alanlarının metrekareleridir. Mahalin içerisinde bulunan stant, masa vs. çıkarılmaksızın hesaplama yapılacaktır.				